



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У СУБОТИЦИ
Сенћански пут бр.1.
Посл. бр. Ст. 56/2019
Дана, 26.11.2020.



Привредни суд у Суботици, по судији Варга Алмаши Илми, као стечајни судија, након одржаног завршног рочишта у стечајном поступку над „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224 – дана 26.11.2020. године – донео је следеће

РЕШЕЊЕ
о закључењу стечајног поступка

УСВАЈА СЕ Завршни рачун стечајног управника Хармат Атиле у поступку стечаја над „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224.

ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна награда стечајног управника Хармат Атиле по основу намирења поверилаца у износу од 235.000,00 динара.

ОДРЕЂУЈУ СЕ коначни трошкови стечајног управника Хармат Атиле у износу од 50.000,00 динара.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224.

УТВРЂУЈЕ СЕ да стечајни дужник „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224 на дан 26.11.2020. године располаже имовином у износу од 267.257,03 динара.

ПРЕОСТАЛИ новчани износ од 267.257,03 динара расподељује се на следећи начин:

- награда стечајног управника	235.000,00 Д.
- средства рез.за окончање стеч.поступка	27.257,03 Д.
- паушална такса Таксена тарифа – тарифни број 22., тачка 1.	5.000,00 Д.

Правноснажно решење о закључењу поступка стечаја доставиће се Агенцији за привредне регистре на даљњу надлежност.

Ово решење објавиће се на огласној табли суда и у „Сл. гласнику РС“
Београд.

Повериоци могу уложити жалбу на ово решење у року од осам дана од дана објављивања огласа у „Сл. гласнику РС“ Београд.

Образложење

Над „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224 отворен је стечајни поступак решењем Ст. 56/2019 дана 17.10.2019. године.

Током стечајног поступка извршено је испитивање пријављених потраживања поверилаца, поступак формирања стечајне масе и главне деобе.

Стечајни управник је доставио Привредном суду у Суботици предлог за заказивање завршног рочишта дана 13.10.2020. године, уз који предлог је прикључио и предлог за расподелу нерасподељеног дела деобне масе, као и завршни рачун.

Завршно рочиште ради расправљања о завршном рачуну стечајног дужника и расподели нерасподељених средстава у поступку стечаја над „Alfa Realty“ д.о.о. Суботица, Сегедински пут бр. 80/2, матични број 20516224 заказано је за 26.11.2020. године. Оглас којим су обавештени повериоци и странке о одржавању завршног рочишта објављен је на огласној табли суда 14.10.2020. године, а у „Сл. гласнику РС“ дана 23.10.2020. године, којим огласом су позвани повериоци и странке да у складу са пројекцијом потребних трошкова стечајног управника, уплате на депозит суда износ од 200.000,00 динара, ради евентуалног даљњег спровођења стечајног поступка применом одредби члана 13. став 4. Закона о стечају, уз упозорење да ће се уколико до дана одржавања Завршног рочишта нико од поверилаца не предујми назначени износ трошкова – поступак стечаја над дужником закључити применом одредби члана 13. став 2. Закона о стечају.

На завршном рочишту од 26.11.2020. године стечајни управник је изјавио да остаје код поднетог завршног рачуна, који је сачинио у складу са Националним стандардом број 7. Поступак стечаја над дужником је отворен решењем суда од 17.10.2019. године, испитане су све пријаве потраживања и спроведен је и поступак главне деобе решењем суда од 17.09.2020. године, које је постало правноснажно дана 02.10.2020. године. Укупно утврђена потраживања поверилаца износе 69.628.697,28 динара, и иста потраживања су намирена у проценту од 0,00% тј. намирење поверилаца износи нула динара, будући да дужник није располагао имовином из које би се могла формирати стечајна маса за намирење истих. Укупан прилив на рачун стечајног дужника је износио 741.026,02 динара, из којих средстава су делимично подмирен трошкови стечајног поступка. За окончање поступка резервисан је износ од 267.257,03 динара. Предложио је да се из наведеног износа исплати награда стечајног управника у износу од 1.998,58 Евра, што у динарској противвредности на дан 12.10.2020. године – 1 Евро = 117,5836 динара износи 235.000,00 динара, а из преосталог износа од 32.257,03 динара да се подмире трошкови окончања стечајног поступка.

Стечајни судија је извршио увид у предлог стечајног управника, као и у списе предмета Ст. 56/2019 и утврдио је да је стечајни управник поступао у складу са Законом о стечају, да је сачинио завршни рачун у складу са Националним стандардом број 7., из којих разлога је донета одлука као у диспозитиву – применом члана 145. и 148. Закона о стечају, а у вези са одредбом члана 13. став 2. Закона о стечају. Стечајни судија

је донео одлуку да се из преосталог износа подмире трошкови неопходни за спровођење завршних радњи стечајног поступка.

Одлука о награди стечајног управника заснива се на Правилнику о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника („Сл. гласник РС“ 1/2011 и 10/2012) – члан 4. став 1. тачка 1. и нижа је од минимално прописане награде која износи 2.000,00 Евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан извршеног обрачуна од стране стечајног управника – 12.10.2020. године.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења незадовољна странка има право жалбе у року од 8 дана од дана пријема Привредном апелационом суду у Београду, а путем овог суда.



Стечајни судија,

Варга Алмаши Илма, с.р.

За тачност,